

竞争性磋商公告

项目概况

南岭校区工程训练中心实训室空调安装项目潜在供应商应在吉林大学供应商服务平台 (<https://cgglzx.jlu.edu.cn/provider/login.html>) 获取采购文件, 并于 2025 年 9 月 18 日 9 点 00 分 (北京时间) 前提交响应文件。

一、项目基本情况

1. 项目编号: JLU-WT25225;
2. 项目名称: 南岭校区工程训练中心实训室空调安装;
3. 预算金额 (最高限价) 人民币 3,874,154.00 元;
4. 采购需求: 南岭校区工程训练中心实训室空调安装, 具体内容详见工程量清单;
5. 施工地点: 吉林大学南岭校区;
6. 合同履行期限: 自合同签订之日起 50 天内完成;
7. 质量要求: 质量合格, 投标书中应体现保证工程质量的施工技术安全措施和工程保修措施。
8. 本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:
 - (1) 具有独立承担民事责任的能力;
 - (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
 - (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
 - (4) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
 - (5) 参加本次政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
 - (6) 法律、行政法规规定的其他条件。
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求:
 - (一) 促进中小企业发展: 根据财政部发布的《政府采购促进中小企业发展管理办法》等规定, 本项目专门面向中小企业采购。采购标的所属行业: 建筑业, 标的名称为: 南岭校区工程训练中心实训室空调安装。

(二) 支持监狱企业发展：根据财政部发布的《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》规定，监狱企业视同小微企业。

(三) 促进残疾人就业明细：根据财政部、民政部、中国残疾人联合会发布的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》规定，残疾人福利性单位视同小微企业。

注：小微企业以供应商填写的《中小微企业声明函》为判定标准，残疾人福利性单位以供应商填写的《残疾人福利性单位声明函》为判定标准，监狱企业须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则不予认定。以上政策不重复享受。

(四) 强制采购的节能产品：按照财政部、发展改革委最新发布执行的《节能产品政府采购清单》的规定，《货物需求及技术规格要求》中凡包含强制采购产品的，投标必须提供列入《节能产品政府采购清单》的产品，否则投标无效。

政府采购强制采购标记★符号的节能产品：

否

是，采购《节能产品政府采购清单》内标记★符号的节能产品。

投标人须自行按照《节能产品政府采购清单》目录进行编制（单独列举，自拟表格）。

投标须提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书或中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）节能产品查询的截图。

未提供或提供的材料不符合上述要求，按投标无效处理。

3. 本项目的特定资格要求：

(1) 供应商须具备建设行政主管部门核发的房屋建筑工程施工总承包二级或以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的承担能力；注：执行吉林省住房和城乡建设厅关于建筑业企业资质延续有关事宜的通知【吉建管〔2023〕23号】文件的规定；其他省（市）核发的资质涉及有效期届满有效期延续问题的，按照当地建设行政主管部门文件执行。

(2) 供应商拟派的项目经理应具备有效的建筑工程专业二级及以上国家注册建造师资格并具备有效的安全生产考核合格证书（B类），拟派出的项目经理应无在建工程。

(3) 项目管理机构人员要求应满足强制性标准人员要求：技术负责人1人，需具有相关专业中级及以上技术职称证，施工员1人、安全员1人、质量员1人、材料员1人等人员需具有职称证或岗位证；项目管理机构人员应在“吉林省建筑市场监管公共服务平台”中备案,所有项目管理机构人员应无在建工程。提供所有项目管理机构人员的近半年及以上缴纳社会保险凭证（缴纳社会保险凭证要求自购买磋商文件月份前半年及以上）。

(4) 近三年度（2022年、2023年、2024年）经会计师事务所审计的财务审计报告（成立不足三年的企业需提供自成立之日起至2024年的财务审计报告，成立不足一年的企业需提供本年度基本开户银行出具的资信证明）；

(5) 近三年（2022年至今）完成过与本工程规模相当的同类项目业绩（投标文件内附施工合同和施工项目的中标结果公示（公告）网页截图复印件及有关业绩的查询网址加盖投标单位公章，业绩查询网址为国家级或省级或市级真实有效的网址）。取得最低等级资质证书不足一年的建筑业企业，可不提供同类项目业绩。

(6) 外省入吉建筑业企业须完成入吉信息登记。

4. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的投标。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目投标。

5. 被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商、被中国政府采购网

（www.ccgp.gov.cn）列入政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间和地域范围内），无资格参加本项目的采购活动。提供信用中国和中国政府采购网查询截图。

6. 在近三年内供应商或法定代表人、拟委任的项目负责人在“中国裁判文书网”（wenshu.court.gov.cn）无行贿犯罪行为。**提供由法定代表人签字或盖章并加盖公章的承诺书。**

7. 拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标。

三、获取采购文件

1. 时间：**2025年9月8日8时30分至2025年9月12日16时30分**（北京时间，法定节假日除外）

2. 地点：吉林大学供应商服务平台 (<https://cgglzx.jlu.edu.cn/provider/login.html>)

3. 方式：凡有意参加的供应商，请于上述期间内登录吉林大学供应商服务平台报名且审核通过后在线获取电子版采购文件，未在线报名、未成功上传响应文件的潜在供应商均无资格参加本次采购活动。

在吉林大学供应商服务平台报名后，请登录以下代理机构指定网址或扫描二维码提交标书款付款凭证及公司账户等信息，便于后续磋商保证金等信息查询及退还；报名费用开具发票等（已在本平台完成注册的供应商，可直接登录平台进行操作。尚未注册的供应商，请先通过指定网址完成注册（该端口为采购代理机构仅限本项目供应商使用的专属通道）平台注册全程不收取任何费用，请勿轻信其他收费信息）。

网址：<http://supplier.cmeetc.com:8089/?projectid=f2f558df36374f448e4401751e1276bb>



4. 售价：500 元，售后不退。

收款人全称：中国机电工程招标有限公司；

开户银行：中国工商银行股份有限公司北京海淀支行营业部；

账 号：9558850200000599899；

汇款时请备注：项目编号+标书款，发票在招标代理机构报名网址自行提交申请。

未在获取采购时间截止前汇款成功的供应商视为未报名。

四、响应文件提交

1. 截止时间：**2025 年 9 月 18 日 9 点 00 分**（北京时间）

2. 地点：吉林大学供应商服务平台 (<https://cgglzx.jlu.edu.cn/provider/login.html>)

本项目为全流程电子标，无须现场递交纸质文件。

3. 方式：登录吉林大学供应商服务平台上传响应文件，只有在系统正式获取了采购文件的供应商才能递交响应文件。供应商将在吉林大学供应商服务平台进行签到（投标截止时间前 30 分钟开始），供应商需要在开标前完成签到，为避免供应商在开标前上传响应文件，但评审时间已到，响应文件还未传输完成，从而影响开标。建议供应商在“递交响应文件截止时间”1 小时前提前完

成上传。

4. 其他注意事项:

(1) 供应商需按照采购文件规定的响应文件格式编制响应文件，响应文件只能上传 pdf 格式且具有与响应文件格式一致的【导航窗格】，大小不能超过 200MB。

(2) 响应文件需使用企业 CA 证书以及法人 CA 证书进行电子签章，若无对应的证书，请先登录吉林大学供应商服务平台申请办理，办理需要邮寄时间，请提前办理。如有问题请及时联系供应商服务平台官网右侧在线客服或客服电话：400-101-0335。

(3) 响应文件上传后供应商服务平台将对响应文件进行加密，直至评审时才进行解密。

五、开启

截止时间：2025 年 9 月 18 日 9 点 00 分（北京时间）

地点：吉林大学供应商服务平台（<https://cgglzx.jlu.edu.cn/provider/login.html>）

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、其他补充事宜

公告发布媒介：本项目竞争性磋商公告在中国政府采购网、吉林大学招标与采购管理中心网站（<https://cgglzx.jlu.edu.cn>）上发布。

七、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

采购人：吉林大学

地址：吉林省长春市前进大街 2699 号吉林大学中心校区商贸楼四楼

联系人：孙老师 电话：0431-85167313

2. 采购代理机构信息

采购代理机构：中国机电工程招标有限公司

地址：吉林省长春市经济开发区北海路与仙台大街交汇融汇中央广场 8 栋 920 室

联系人：唐蕊、王光哲、王健航、刘伟、李天磊、姜琳琳、王世君、付颖

电话：13756479915

3. 项目联系方式

项目联系人：唐蕊、王光哲、王健航、刘伟、李天磊、姜琳琳、王世君、
付颖

电话：13756479915